

## تحلیلی بر اولویت بندی شاخص‌های موثر بر توسعه محیط مسکونی پایدار با کاربرد فرایند تحلیل سلسله مراتبی فازی و مدل آنتروپی (مطالعه موردی: شهر تبریز)

صمد مدادی هریس<sup>۱</sup>

محمد رضا پور محمدی<sup>۲</sup>

میرستار صدر موسوی<sup>۳</sup>

شهریور روستایی<sup>۴</sup>

### چکیده

در آستانه ورود به هزاره سوم، تحولات بسیار سریعی در جوامع بشری صورت گرفت که جدا از منافع، آسیب‌های جدی نیز به همراه داشته است. اسناد و شواهد موجود نشان می‌دهد که موتور اصلی این تحولات انقلاب صنعتی و تاثیرات ناشی از آن بوده است. در این بین یکی از رویکردهای اساسی جهت مقابله با نابسامانی‌ها در دهه‌های اخیر، رویکرد توسعه پایدار است؛ یعنی توسعه‌ای که از نظر زمین غیر مخرب، مناسب، اقتصادی و از نظر اجتماعی قابل پذیرش باشد، در واقع توسعه پایدار زمانی حاصل می‌شود که تمامی ابعاد آن یعنی: اقتصادی، اجتماعی، زیست محیطی و کالبدی پایدار ایجاد شود. بر این اساس هدف از این تحقیق درگام نخست اولویت بندی شاخص و معیارهای موثر در پایداری محیط مسکونی و سکونتگاه‌های انسانی بوده است؛ در گام بعدی با استفاده از این شاخص‌ها و معیارها رتبه بندی مناطق شهر تبریز انجام شده است. فرایند تحقیق بدین گونه است که ابتدا نظر کارشناسان از طریق پرسشنامه جمع آوری شده سپس با استفاده از تحلیل فرایند سلسله مراتبی فازی وزن شاخص و معیار مشخص گردید، در نهایت با استفاده از روش آنتروپی وزن مناطق حاصل شده است. براین اساس بعدکالبدی با وزن ۰/۵۴۴ اولویت نخست را در پایدار شهر تبریز بدست آورده است؛ بعد اجتماعی، اقتصادی و زیست محیطی به ترتیب با وزن ۰/۰۳۸۰، ۰/۰۳۸۰ و ۰/۰۲۴۵ در اولویت بعدی قرار دارند. در این تحقیق همچنین شاخص‌های و معیار موثر روی مناطق و رتبه بندی آن‌ها انجام شده است که به ترتیب در بعد اقتصادی منطقه ۶ بالمتیاز ۱/۱۴ در بعد اجتماعی منطقه ۴ با امتیاز ۰/۷۷۹، در بعد زیست محیطی منطقه ۶ با امتیاز ۱۱/۲۳ و در بعدکالبدی منطقه ۲ با امتیاز ۰/۶۱ رتبه‌های نخست را در این بررسی بدست آورده اند.

**واژگان کلیدی:** اولویت بندی، محیط مسکونی، پایداری، روش AHP فازی، تکنیک آنتروپی، شاخص‌ها

### مقدمه

در آستانه ورود به هزاره سوم، تحولات بسیار سریعی در جوامع بشری صورت گرفت که علاوه از منافع، آسیب‌های جدی نیز به همراه داشته است. منابع و شواهد موجود نشان می‌دهد که موتور اصلی این تحولات انقلاب صنعتی و تاثیرات ناشی از آن بوده است زیرا به دنبال به کارگیری ماشین در جوامع بشری و استفاده از وسائل الکترونیکی والکترونیکی حاصل از این انقلاب از یک طرف شاهد سرعت گرفتن مصرف منابع هستیم و از طرف دیگر با توسعه علم پزشکی و کاربرد فناوری در تولید دارو و ابزار پزشکی تعداد مرگ و میرها کاهش یافته است و بدنبال آن از دیاد جمعیت صورت گرفته است. با نرخ باروری بالا و مهاجرت روستا-شهری به خصوص شهرهای کشورهای

Email: sm.medadi@gmail.com - Tel: 09148864001

<sup>۱</sup>. دانشجوی دکتری جغرافیا و برنامه ریزی شهری دانشگاه تبریز (نویسنده مسئول)

<sup>۲</sup>. استاد گروه جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشکده برنامه ریزی و علوم محیطی، دانشگاه تبریز

<sup>۳</sup>. استاد گروه جغرافیا و برنامه ریزی روستایی، دانشکده برنامه ریزی و علوم محیطی، دانشگاه تبریز

<sup>۴</sup>. دانشیار گروه جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشکده برنامه ریزی و علوم محیطی، دانشگاه تبریز



در حال توسعه دردههای اخیر، به شدت گسترش پیدا کرده است و موجب بلعیده شدن روستاهای پیرامون این شهرها در درون خود شده است. در چنین وضعیتی شاهد به هم خوردن تعادل اکولوژیکی، زیست محیطی، اقتصادی، اجتماعی و همچنین کالبدی در شهرها هستیم.

در سطوح شهری، با تحولات فرهنگی- اجتماعی و اقتصادی قرن ۱۹ و ۲۰ متأخر از مدرنیسم، گسترش سریع شهرها و پیدایش کلانشهرها را موجب شده و تغییرات بنیادی را در ساختار و سازمان فضایی- کالبدی آن‌ها را به وجود آورده است (Ziarati, ۱۳۸۲: ۱۵۱). توسعه شهری به عنوان یک مفهوم فضایی می‌تواند به عنوان تغییرات در کاربری زمین و سطوح تراکم با در نظر گرفتن ساکنان در زمینه مسکن، حمل و نقل، اوقات فراغت، تقدیمه و دسترسی بیان کرد (darvish and et.al, 2016: 102). در دهه‌های آغازین قرن بیشتر نظریات حول موضوعاتی همچون تعیین محدوده و شناخت واحدهای محیط محله‌ای مرکز بود. براین اساس، محله نخستین بار در سال ۱۹۲۶ از کلنس پری برای مواجه با بی‌قوارگی و ازدحام ترافیکی و تامین ایمنی برای نواحی مسکونی شهر نیویورک مطرح شد. وی محله را با تمام تسهیلات عمومی و شرایط موردنیاز خانوار در جوار واحد مسکونی بود (پورمحمدی و مصیب زاده، ۱۳۸۸، ۶۴).

با نگاهی به این اوضاع، رویکرد جدیدی با مضمون توسعه پایدار در سطح بین‌المللی مطرح شده است که از اهداف آن، کنترل توسعه و تعیین محدودیت برای آن است که در جهت رفاه جامعه انسانی، کنترل آسیب‌ها و زیان‌های وارد به محیط زیست است. با سیر تحولات صورت گرفته در محدوده نظری و عملی شهرها تحت تاثیر پارادایم جدید، رفع نیاز به عنوان شرط لازم برای پایدار محیط زندگی است که علاوه از آن، رفاه فردی و کیفیت بالای زندگی نیز لازم و ضروری می‌نماید. عده‌ای با توجه به نظریه توسعه پایدار با اطمینان تاکید دارند که محیط زیست، اجتماع و موضوعات اقتصادی را باید برای آینده غیرقابل پیش‌بینی محیط زندگی مورد توجه قرار گیرد (Elarian, 2012: 13). توسعه‌ای می‌تواند پایدار باشد که محیط مسکونی سالم، به دور از زیان‌های اقتصادی و با یک اجتماع شهری مناسب همراه باشد (ibid: 102). یکی از مسائل مهمی که امروزه در شهرها مورد توجه قرار گیرد، مفهوم کیفیت زندگی است که ارتباط بسته‌ای با توسعه پایداردارد؛ ممکن است که کیفیت زندگی نشان دهنده بعد اجتماعی توسعه پایدار باشد. اما این بدان معنا نیست که کیفیت زندگی تنها شرایط اجتماعی را تحت تاثیر قرار می‌دهد بلکه کیفیت زندگی با شرایط اقتصادی، اجتماعی، زیست محیطی و حتی کالبدی رابطه مهمی بر قرار است. از آنجا که پایداری نشان دهنده تعادل بین کیفیت محیط زیست، اجتماع، اقتصاد و کالبد است؛ سیاست‌هایی که کیفیت زندگی فردی را کاهش می‌دهند به سختی می‌توان آن‌ها را پایدار دانست (Serag. El Din and et al, 2013: 87). در رویکرد توسعه پایدار در هر منطقه با توجه به توان‌های محیطی و آستانه تحمل آن دربرابر شرایط مختلف مورد توجه قرار می‌گیرد. به طور کلی، هدف فرایند توسعه پایدار شهری دست یابی به وضعیت پایداری جوامع شهری می‌باشد، فرایندی که هدف آن ایجاد یا تقویت ویژگی‌های پایداری در زندگی اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی، زیست محیطی و کالبدی شهر است (عبداللهی، ۱۳۹۴: ۲۵۴).

بر این مبنای، هدف از این تحقیق درگام نخست اولویت بندی شاخص و ابعاد توسعه پایدار که در محیط مسکونی و سکونتگاه‌های انسانی تاثیر دارند پرداخته شده است؛ سپس با استفاده از این شاخص‌ها و معیار رتبه بندی مناطق شهری انجام شده است. سؤالاتی که در این راستا مطرح است: آیا در سطح مناطق ۱۰ گانه شهر تبریز از لحاظ ابعاد مختلف توسعه پایدار همچون اقتصادی، اجتماعی، زیست محیطی و کالبدی تفاوت وجود دارد؟ آیا توسعه محیط مسکونی شهر تبریز متناسب با سنجه‌های توسعه پایدار صورت گرفته است؟ هر کدام از ابعاد توسعه پایدار به یک اندازه در توسعه شهر تاثیر دارد؟ بر این اساس این تحقیق بر این فرضیه استوار است که هر کدام از ابعاد توسعه پایدار به حالت یکنواخت و مساوی روی شهر تاثیر دارد و فرضیه دوم اینکه: توسعه محیط مسکونی این شهر متناسب با سنجه‌های توسعه پایدار صورت گرفته است. به منظور حصول نتیجه لازم، پرسشنامه‌هایی تهیه گردید، در مرحله بعد نظر ۱۵ نفر کارشناسان و خبرگان رشته برنامه‌ریزی شهری در زمینه ابعاد مختلف توسعه پایدار و شاخص‌های آن جمع آوری شده است. سپس با کاربرد تکنیک تحلیل AHP فازی ماتریس مقایسات زوجی قرار گرفت، در ادامه وزن ماتریس در روش آنتروپی قرار داده شده و رتبه مناطق در ابعاد مختلف توسعه پایدار بدست آمده است. درزیر به تعدادی از تحقیقات انجام شده در این موضوع شده است.



سپهوند و عارف نژاد(۱۳۹۲)؛ در تحقیقی با عنوان اولویت بندی توسعه پایدار شهری با کاربرد شاخص‌ها در شهر اصفهان انجام داده اند. که روش AHP جهت تحلیل داده‌ها مورد استفاده قرار گرفته است. نتایج حاصل نشان می‌دهد که توسعه پایدار اقتصادی با ۰/۴۱۲ دارای بیشترین تاثیر و پایدار زیست محیطی ۰/۲۶ دارای کمترین تاثیر را در پایداری این شهر داشته است.

لطفی و همکاران(۱۳۹۴)؛ در تحقیقی که بر روی عوامل موثر در پایداری زیست محیطی شهری انجام شده و برای تجزیه و تحلیل در این تحقیق از تکنیک FAHP و FVikor استفاده شده است. نتایج آن نشان می‌دهد که مناطق(۱۹)، نسبت به سایر مناطق از نظر پایداری زیست محیطی در وضعیت مطلوبی قرار دارند.

نوسل و سولکا(۰۲۰۱۴)؛ در بررسی با عنوان کاربرد روش AHP با ارزیابی چند معیاری بر روی یکسان سازی حمل و نقل عمومی انجام داده اند که در آن بر استفاده از حمل و نقل عمومی، دوچرخه و پیاده روی به منظور کاهش آلودگی هوای شهری تاکید شده است.

ناصری جان آقا و همکاران (۲۰۱۶)؛ برای رتبه بندی پایدار شهری با استفاده از مدل AHP و تصمیم سازی چند معیاری در شهر رشت انجام شده است. نتایج نشان می‌دهد که منطقه ۸ این شهر با شاخص عددی ۰/۸۶۵ در سطح بالای سطوح پایدار اجتماعی در این شهر قرار گرفته است.

## ادبیات نظری

در محیط زندگی انسان، نظم و ترتیب، فرم و عملکرد و فضاهای آن تلاش غیر متعارف زمان، فضا و فرهنگ است که هوبیت‌های شهری منحصر به فرد پدید می‌آورد و آهنگ زندگی ایجاد می‌کند. زیباشناختی و رهبردهای معماری و طراحی شهری که از طریق مجموعه‌ای از فرایندهای رسمی و غیر رسمی در خلق فرهنگ‌های شهری و همچنین شکل دادن به یک تصویر مشخص، سهیم بوده و هسته اصلی محسوب می‌شوند(استیوسنون، ۱۳۸۸). فضای شهری حاصل و آینه فکر، فرهنگ، هنر، طبیعت و منعکس کنده طیفی از اهداف اجتماعی، فن آوری، ارزش‌ها و نهادهای انسانی و نظریه‌های مختلف ساخت شهری است(محمدی و ایزدی، ۱۳۹۱؛ ۱۷۸).

با این اوصاف در نیمه دوم قرن بیستم با توسعه سریع و بدون کنترل وابسته به زمین در بعد جهانی به وجود می‌آید، درین میان مسایل زیست محیطی جایگاه ویژه‌ای در مباحث مهم بین المللی یافته است. محیط زیست شهری و کیفیت زندگی از مهمترین موضوعاتی هستند که در قرن ۲۱ مطرح شده اند. توجه به مسایل زیست محیطی درجهان پس از تشدید فعالیت‌های آلوده کننده در دهه-های ۱۹۵۰ و ۱۹۶۰ بوده است(نادری و همکاران، ۱۳۹۱: ۳). مشکلات زیست محیطی به یکی از اساسی ترین مسایل شهر امروز و حاصل تعارض و تقابل آن با محیطی طبیعی است. چراکه توسعه شهری ضرورتاً با تسلط ساختمان‌ها، صنایع، حمل و نقل و فعالیت‌های اقتصادی بر فضاهای طبیعی همراه است. این تسلط به مرور زمان به شکل چیرگی شهر بر طبیعت تغییر یافته است و زمینه ساز مشکلات گسترده شهری شده است، لمن ادعا می‌کند که قرن بیست و یکم مواجه با بحث جدال انگیز توسعه پایدار با اولویت توسعه پایدار شهری خواهد بود(ربیعی فر و همکاران، ۱۳۹۲: ۲-۱). در مباحث مربوط به رشد اقتصادی و توسعه و ارتباط آن با مباحث محیط زیست و جوامع انسانی، مقدمه برای ایجاد پارادایم جدید توسعه شد، توسعه‌ای که از محیط زیست حمایت می‌کند و بر عدالت اجتماعی، پیشرفت و تعابیری مانند آن تاکید دارد(خواجه شاهکوهی و همکاران، ۱۳۹۲: ۱۰۱). توسعه سریع، سبب شده تا شهرها با تنگاهایی چون جدایی محل کار از سکونت، دوری از طبیعت، کاهش فضاهای تفریحی و گذران اوقات فراغت، کاهش فضاهای باز و درنهایت، عدم سرزنشدگی مواجه هستند(همانجا: ۱۰۰). تغییرات کالبدی و تحولات فضایی شهرها آن چنان سریع و شتابان عمل کرده است که پس از اندک مدتی، اکنون شهرهای کشور نه تنها توانایی حفظ ویژگی‌های سنتی و اصیل خود را ندارند بلکه باصول نوین شهرسازی و انطباق با نظرات علمی نیز کالبد آن‌ها و همچنین رشد و توسعه آینده آن‌ها نیز حکم‌فرماست نمی‌باشد(نصیری، ۱۳۸۳: ۳۳).

با توجه به ظهور مشکلات متعدد در شهرهای بزرگ، یکی از رویکردهای اساسی جهت مقابله با آن‌ها دردهه‌های اخیر، رویکرد توسعه پایدار است. مفهوم توسعه پایدار، یعنی توسعه‌ای که از نظر زمین غیر مخرب، از نظر فنی مناسب، از نظر اقتصادی بهینه و از نظر اجتماعی قابل پذیرش باشد(نسترن و همکاران، ۱۳۸۱: ۸۵). توسعه پایدار، توسعه و ارتقای خدمات اساسی اجتماعی، اقتصادی و محیطی را برای



همه محقق می‌سازد، بدون آنکه محدودیت و تهدیدی برای نظام هایی که برآن وابسته است فراهم آورد(افتخاری، ۱۳۹۳: ۱۸۸). توسعه پایدار رویکردی جامع برای بهبود بخشیدن به کیفیت زندگی انسان‌ها درجهت تحقق رفاه اقتصادی، اجتماعی و زیست محیطی سکونتگاه انسانی است(پورطاهری و دیگران ۱۳۸۹: ۳). جهت جلوگیری از مشکلات لازم است که شناسایی دقیق عوامل و عناصر جغرافیایی واشخاص‌های زیست محیطی در فرایند برنامه ریزی و انتخاب مکان استقرار، طراحی، ساخت و پویایی سکونتگاه‌های انسانی مطابق با پارامترهای پایداری انجام گیرد. کم توجهی و گاهی بی توجهی به آن‌ها سبب افزایش هزینه‌های اقتصادی، اجتماعی و اکولوژیکی می‌گردد. (رضایی و کمائی زاده، ۱۳۹۴: ۲۷۶). برخی عوامل موثر در جدایی گزینی فضایی شهر:

**اجتماعی:** این عامل یکی از قدیمی‌ترین و اساسی‌ترین عامل ایجاد تقسیمات فضایی و کالبدی است و با قدمت تاریخی هر شهر ارتباط دارد.

**اقتصادی:** این عامل به عنوان مکمل عامل اجتماعی نقش موثری در تقسیمات کالبدی و فضایی ایفا می‌کند و به صورت تفاوت‌های طبقاتی در درآمد و شغل در فضا تجلی می‌یابد(نادری و همکاران، ۱۳۹۱: ۷-۸). یک اقتصاد محلی سالم اشتغال کامل برای تمامی افراد و همه گروه‌های سنتی فراهم می‌کند و از عوامل افزایش ظرفیت همبستگی اجتماعی است(Hashemi and siong, 2014: 1412).

**زیست محیطی:** پایداری محیطی برای اولین بار بوسیله بانک جهانی مطرح شد که عهده دار توسعه محیطی بود سپس توسعه پایدار محیطی از آن منتج شده است ساتون<sup>۱</sup> پایدار محیطی را داشتن مهارت و حفظ ارزش دارایی‌های محیط فیزیکی تعریف می‌کند(Ibid)؛ همچنین حفظ منابع در سطوحی که توانایی نسل آینده را دربرآورده کردن نیاز هایشان سلب نکند و موجب حفظ و یا ارتقای ظرفیت، کیفیت و انعطاف پذیری اکوسيستم شود. این شاخص از توسعه پایدار شهری موجب کاهش آلودگی محیط شهری می‌گردد(سپهوند و عارف نژاد، ۱۳۹۲: ۴۹). مشکلات زیست محیطی یکی از اساسی‌ترین مسائل شهر امروزی و حاصل تعارض و تقابل آن با محیط طبیعی است(ربیعی فر و همکاران، ۱۳۹۲: ۱۰۷)

**کالبدی:** این عامل به عنوان موثر در ایجاد تقسیمات شهر و شکل گیری سازمان فضایی شهری برآیند فضایی از عوامل اقتصادی و فرهنگی- اجتماعی است که فضای شهری تحت تاثیر آن‌ها به صورت طبیعی و مصنوعی اشکال گوناگون به خود می‌گیرد(نادری و همکاران، ۱۳۹۱: ۸) کیفیت محیط کالبدی به بخش میزان قابلیت محیط کالبدی برای برآوردن نیازها و توقعات بهره برداران آن تعبیر می‌شود(معینی و اسلامی، ۱۳۹۱: ۵۴).

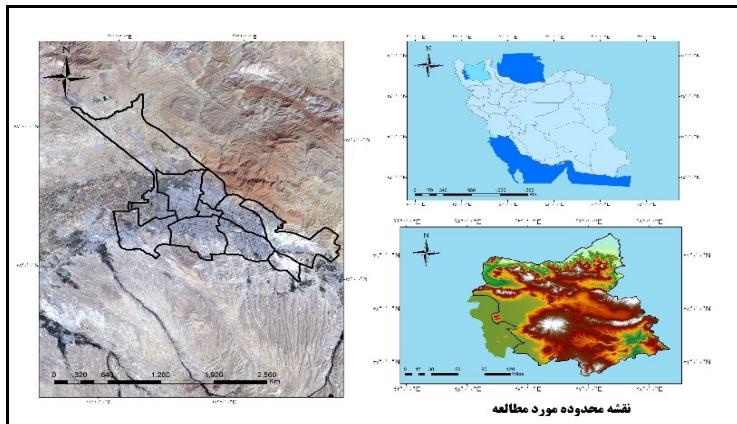
نتیجه نهایی اینکه توسعه پایدار شهری، تجدید اساسی ساختارهای اقتصادی، اجتماعی، سیاسی، فرهنگی و حقوقی می‌تواند مورد توجه قرار دهد که هدف اش بهبودی فرایند شهرگرایی، شهرنشینی، بهسازی محیط شهری، سازماندهی اقتصاد شهر و تقویت سیاسی، اجتماعی و ابعاد فرهنگی زندگی شهری است(Nasiri and et al, 2016: 126). مفهوم پایداری درمحیط مسکونی در حقیقت ساماندهی کالبدی- فضایی، اقتصادی - اجتماعی و زیست محیطی شهری است و در عین رفع نیازهای اساسی مردم در جهت ارتقای سطح زندگی شهروندان به گونه‌ای که شهر از لحاظ کالبدی و فضایی دارای فشردگی و انسجام اجتماعی و اقتصادی عدلت محور و پایدار واژ نظر زیست محیطی قابل سکونت وزندگی و به حداقل رساندن صدمات به منابع و ظرفیت‌های نسل‌های آتی باشد(ربیعی فر و همکاران، ۱۳۹۲: ۱۱۴).

<sup>۱</sup> – Sutt0n



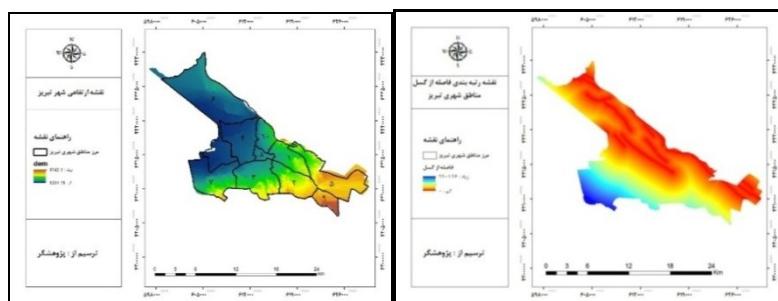
## مشخصات منطقه مورد مطالعه

شهر تبریز، یکی از کلانشهرهای کشور و بزرگترین کلانشهر شمال غرب در چند دهه اخیر از رشد و توسعه سریع و گسترهای بروخوردار بوده است؛ کلانشهر تبریز با وسعتی معادل ۱۳۵ کیلومتر مربع در شمال غرب کشور در روی سطح توپوگرافی بین ۱۳۰۰ تا ۱۷۰۰ متری به صورت طولی استقرار یافته است. این شهر در محدوده  $۹^{\circ} ۳۹' ۰$   $۳۸^{\circ} ۱$   $۲۳^{\circ} ۱$   $۱۱^{\circ} ۴۸'$  عرض شمالی و  $۴۶^{\circ} ۰$  طول شرقی بالرتفاع ۱۳۴۰ متراز سطح آب‌های آزاد در سطح جلگه‌ای به همین نام واقع شده و در حال گسترش درجهات مختلف است(عبدیینی و مقیمی، ۱۳۹۱).



شکل(۱). نقشه محدوده مورد مطالعه

بخش وسیعی از سطح این جلگه به وسیله آبرفتی‌های جدید پوشانده شده است، بعلاوه بستر مجاري فرسایش اطراف جلگه نیز پوشیده از این نهشته است(روستایی و ساری صراف، ۱۳۸۵: ۱۱۳). یکی از عوارض تکتونیکی مهم در پوسته زمین، وجود گستره گسل‌های امتداد لغزنه می‌باشد، بررسی‌های صحراخی خشن لزهای صفحه‌ای گسل تبریز در روی سنگ‌هایی که به سازندهای بعد میوسن تعلق دارند، به نظر می‌رسد که گسل تبریز مولفه لغزخود را مدیون حرکت است که پس از برخورد صفحه عرب برآن اعمال شده است(حاصلی آبادی، ۱۳۹۲: ۳۰۴).



شکل(۲). فاصله از گسل شهر تبریز

جمعیت شهر تبریز در فاصله سال‌های ۱۳۳۵ تا ۱۳۸۵ روند صعودی داشته، به طوری که از ۲۹۰ هزار نفر در ۱۳۳۵ به ۱۴۹۴۹۹۸ نفر در سال ۱۳۹۰ رسیده است؛ براساس برآورد سال ۱۳۹۳ جمعیت کنونی این شهر به ۱۵۵۶۳۵۸ نفر برآورد شده است. بالاترین نرخ رشد شهر تبریز در سال ۱۳۹۳ با ۴/۹ درصد کم ترین آن در سال ۱۳۸۵ با ۸۵ درصد گزارش شده است(سالنامه آماری: ۱۳۹۳).

جدول (۱) : ویژگی جمعیتی شهر تبریز

نرخ رشد جمعیت	نسبت جنسی	زن	مرد	مرد وزن	شرح سال
-	۱۰۳,۸	۱۴۲۳۲۶	۱۴۷۶۷۰	۲۸۹۹۹۶	۱۳۳۵
۳,۳	۱۰۷,۱	۱۹۴۸۳۵	۲۰۸۵۷۷	۴۰۳۴۱۲	۱۳۴۵
۳,۹	۱۰۸,۳	۲۸۷۰۹۹	۳۱۰۸۷۷	۵۹۷۹۷۶	۱۳۵۵
۴,۹	۱۰۴,۸	۴۷۴۳۶۷	۴۹۷۱۱۵	۹۷۱۴۸۲	۱۳۶۵
۲,۰	۱۰۴,۹	۵۸۱۲۳۰	۶۰۹۸۱۳	۱۱۹۱۰۴۳	۱۳۷۵
۱,۶	۱۰۴,۹	۶۸۲۵۹۱	۷۱۶۱۶۲	۱۳۹۸۷۵۳	۱۳۸۵
۱,۰۶	۱۰۲,۱۸	۷۳۹۴۴۵	۷۸۵۵۵۳	۱۴۹۴۹۹۸	۱۳۹۰

منبع: مرکز آمار ایران (۱۳۸۵)

## مواد و روش ها

تحقیق حاضراز نوع توصیفی - تحلیلی است که با استفاده از شاخص های موثر در پایداری محیط مسکونی با کاربرد تکنیک فرایند سلسه مراتبی فازی و همراه با روش آنتروپی داده انجام شده است. روش ها و مدل های موجود در انتخاب و ارزیابی در دو گروه کلی قرار می گیرند: ۱- مدل های مسطح ۲- مدل های سلسه مراتبی؛ در مدل های مسطح، ساختارها به صورت سطحی بوده و تعریف تمامی معیارها در یک سطح صورت می پذیرد ولی در مدل های نوع دوم، معیارها بر مبنای اهمیت و یا سایر ویژگی ها در سطح مختلف تعریف می شوند. یکی از مدل ها در این زمینه روش سلسه مراتبی فازی است (احدى و دیگران، ۱۳۹۱: ۹۶). روش سلسه مراتبی فازی یک روش توسعه داده شده AHP است. روش فرایند سلسه مراتبی فازی برای غلبه بر ناقص و ضعف های AHP مورد استفاده قرار می گیرد (Ibrahim and et al. 2011: 38). که در این زمینه استفاده از شاخص ها به عنوان یکی از ضرورترین ابزار و ارزیابی میزان پیشرفت به سوی توسعه پایدار مدنظر است. هر جامعه مناسب با شرایط خود از چارچوب های خاص استفاده می کند که شامل چارچوب هایی مبتنی بر اهداف پایداری، ابعاد پایداری و فرایندهای پایداری می باشد (محمد صالحی و همکاران، ۱۳۹۲: ۷۷).

در این تحقیق داده های مختلف از ابعاد مختلف توسعه پایدار (زیست محیطی، اقتصادی، اجتماعی و کالبدی) (گردآوری شده است. این داده ها از طریق مطالعه میدانی و بازدید از مناطق مختلف شهر تبریز، به استفاده از آمار و اطلاعات سازمان ها، ادارات و ارگان های مختلف دولتی و خصوصی، اسناد و منابع منتشر شده انجام شده است. به عنوان مثال در زیر گروه کالبدی، شاخص هایی همچون تراکم ساختمانی، تراکم جمعیت، دسترسی ها، شبیه زمین و فاصله از گسل اشاره کرد. پس از تکمیل داده های مورد نیاز از طریق پرسشنامه نظر کارشناسی و خبرگان رشته جغرافیا و برنامه ریزی شهری بدست آمده است. در جدول شماره (۲) مقایسه زوجی از ابعاد و معیارهای توسعه پایدار مورد استفاده در این بررسی نشان داده شده است.

جدول (۲). وزن دهی کارشناسی شاخص ها و معیارها

	کالبدی به اجتماعی	کالبدی به اقتصادی	کالبدی به زیست محیطی	اجتماعی به اقتصادی	اجتماعی به زیست محیطی	اقتصادی به زیست محیطی
کارشناس ۱	۴	/۲	۳	/۲۵	۳	۵
کارشناس ۲	/۲۵	/۲	/۱۶	/۲	/۲	/۱۶
کارشناس ۳	۷	۶	۸	/۳۳	۳	۴
کارشناس ۴	/۳۳	/۵	/۲۵	۲	/۳۳	/۲
کارشناس ۵	۳	/۲	۷	/۱۲	۷	۷
کارشناس ۶	۱	۱	۲	۳	۱	۲
کارشناس ۷	۶	/۱۲	۸	/۱۱	۶	۹
کارشناس ۸	۱	۱	۱	/۳۳	۲	۲



۹ کارشناس	۱	۱	۱	/۳۳	۲	۲
۱۰ کارشناس	۳	۴	۴	۵	۷	۶
۱۱ کارشناس	۳	/۳۳	۵	/۲	۵	۷
۱۲ کارشناس	۱	۱	۱	/۳۳	۲	۲
۱۳ کارشناس	/۱۶	/۲	۶	۵	۸	۷
۱۴ کارشناس	۷	۷	۸	۶	۶	۸
۱۵ کارشناس	۴	۴	/۲	۶	۶	/۱۴
میانگین	۲/۷۸	۱/۷۸	۳/۶۴	۱/۹۵	۳/۹	۴/۱

منبع: نگارنده

### رویکرد تجزیه و تحلیل فرایند سلسله مراتبی فازی

در تحقیقات علمی یکی از روش‌های مهم شناخته شده که به طور گسترده برای حل مسائل تصمیم‌گیری چند معیاری استفاده می‌شود روش AHP فازی است. بر این مبنای، اگر اعداد فازی به صورت مثلثی باشد، به صورت  $(l_i, m_i, u_i)$  نشان داده می‌شود در این صورت: با استفاده از روابطه زیر محاسبه می‌گردد.

$$\sum_{i=1}^n \sum_{j=1}^m M_{gi}^j = \left( \sum_{i=1}^n l_i \cdot \sum_{i=1}^n m_i \cdot \sum_{i=1}^n u_i \right) \quad \text{رابطه (۱)}$$

$$\sum_{i=1}^m M_{gi}^j = \left( \sum_{j=1}^m l_j \cdot \sum_{j=1}^m m_j \cdot \sum_{j=1}^m u_j \right) \quad \text{رابطه (۲)}$$

$$s_i = \sum_{j=1}^m M_{gi}^j \times \left[ \sum_{i=1}^n \sum_{j=1}^m M_{gi}^j \right]^{-1} \quad \text{رابطه (۳)}$$

$$\left[ \sum_{i=1}^n \sum_{j=1}^m M_{gi}^j \right]^{-1} = \left( \frac{1}{\sum_{i=1}^n u_i} \cdot \frac{1}{\sum_{i=1}^n m_i} \cdot \frac{1}{\sum_{i=1}^n l_i} \right) \quad \text{رابطه (۴)}$$

$$V(M_2 > M_1) = hgr(M_1 \cap M_2) = \mu M_2(d) = \begin{cases} 1 & if m_2 \geq m_1 \\ 0 & if l_1 \geq u_2 \\ \frac{(l_1 - u_2)}{(m_2 - u_2) - (m_1 - l_1)} & otherwise \end{cases} \quad \text{رابطه (۵)}$$

### روش آنتروپی

آنتروپی در نظریه اطلاعات، یک معیار عدم اطمینان است که با توزیع احتمال  $P_i$  مشخص و اندازه گیری این عدم اطمینان ( $E_i$ ) توسط شانون، به صورت زیر بیان شده است که هر چه پراکندگی در مقادیر یک شاخص بیشتر باشد آن شاخص از اهمیت بیشتری برخودار است:

$$E_i = S(P_1, P_2, \dots, P_n) = -K \sum_{i=1}^n [P_i - \ln P_i] \quad \text{رابطه (۶)}$$

مقدار  $K$  ثابت است که مقدار آن  $E_i$  بین صفر یک باشد، اعمال می‌شود. از توزیع احتمال  $P_i$  براساس مکانیزم آماری، محاسبه شده مقدار آن در صورت  $P_i$  تساوی با یکدیگر  $(P_i = \frac{1}{n})$ ، ماکزیمم مقدار ممکن خواهد بود که بدین صورت محاسبه می‌شود:

$$-K \sum_{i=1}^n P_i \cdot \ln P_i = -K \left\{ \frac{1}{n} \ln \frac{1}{n} + \frac{1}{n} \ln \frac{1}{n} + \dots + \frac{1}{n} \ln \frac{1}{n} \right\} = -K \left\{ \ln \frac{1}{n} \left( \frac{n}{n} \right) \right\} = -K \times \ln \frac{1}{n} \quad (7)$$

$K$  به عنوان مقدار ثابت، در صورتی که  $k$  ثابت مثبت است و جهت تامین رابطه  $(0 \leq E \leq 1)$  به شکل زیر محاسبه می‌شود:

$$k = \frac{1}{\ln(n)} \quad (8)$$

ماتریس تصمیم گیری، حاوی اطلاعاتی است که آنتروپی می‌تواند به عنوان معیار برای ارزیابی آن به کار می‌رود. با استفاده از این ماتریس تصمیم گیری،  $P_i$  به صورت زیر محاسبه می‌شود:

$$P_i = \frac{a_{ij}}{\sum_{i=1}^m a_{ij}} ; \quad \forall i,j \quad (9)$$

پس با توجه به روابط فوق مقدار آنتروپی (که نماد بی نظمی و فاصله مقادیر نسبت به هم است) برای هر ستون محاسبه می‌گردد. از توزیع احتمال  $P_i$  براساس مکانیزم آمار محاسبه شده و مقدار آن در صورت تساوی  $P_i$  ها با یکدیگر، بیشترین مقدار ممکن خواهد بود. سپس در ادامه برای محاسبه وزن هر شاخص با توجه به آنتروپی از رابطه زیر بدست می‌آید.

$$d_j = 1 - E_j \quad (10)$$

$$W_j = \frac{d_j}{\sum_{i=1}^n d_j} ; \quad j=1,2,\dots,n \quad (11)$$

$$W_j = \frac{\lambda_j W_j}{\sum_{i=1}^n \lambda_j W_i} \quad j = 1,2,\dots \quad (12)$$

در مواردی که در استفاده از مدل آنتروپی از اعمال وزن شاخص توسط DM نیز استفاده می‌شود، از این روش تحت عنوان "آنتروپی تعديل شده" یاد می‌شود. یعنی مطابق رابطه زیر  $w_j$  وزن شاخص  $Z_j$  بعد از اعمال نظر (اعمال وزن) DM در مورد شاخص  $Z_j$  یعنی همان  $z_j$  است. خروجی مدل آنتروپی یک بردار  $w$  است که وزن شاخص‌ها را نشان می‌دهد.

بنابراین پس از بررسی شاخص‌ها و بدست آوردن وزن‌ها در روش تحلیل سلسله مراتبی فازی، وزن در روش آنتروپی در رابطه‌های این روش قرار داده شده و وزن‌های نهایی برای هر کدام از معیارهای اقتصادی، اجتماعی، زیست محیطی و کالبدی بدست آمده که با استفاده از نرم افزار GIS نقشه‌های تولید شده برای ارائه اطلاعات بیشتر نشانداده شده است.

### تجزیه و تحلیل

با توجه به معیارها و شاخص‌های مورد استفاده در این تحقیق نسبتاً زیاد بوده و جداول حاصل نیز از آن‌ها متعدد بوده است. به همین جهت یک سری از جداول به طور گرینشی انتخاب شدند. چنانکه اشاره شد، بعد از جمع آوری داده با استفاده ازنظر کارشناسی از



اعضای علمی دانشگاهی بدست آمده است. معیارها و شاخص‌ها دو به دو برای مقایسه زوجی در جدول به صورت پرسشنامه تنظیم شدند و سپس با توزیع در میان کارشناسان و متخصصین و پس از اخذ نظر آن‌ها جمع آوری و نتایج از آن‌ها بدست آمد. پرسشنامه‌هایی به منظور وزن دهی به معیارها و شاخص‌های بدست آمده در مراحل مختلف تحقیق تهیه شد، وزن دهی به معیارها به روش مقایسه زوجی انجام گرفته است. ارجحیت هر کدام از معیارهای نسبت به یکدیگر بر اساس نقش آن‌ها در پایداری محیط مسکونی بدست آمده و وزن دهی وسیله کارشناسان و افراد مجرب علمی صورت گرفته است. این شاخص معمولاً به سه دسته از ابعاد پایداری اجتماعی، اقتصادی و زیست محیطی که میزان دستیابی به آن‌ها در طی زمان مورد سنجش قرار می‌گیرد (محمدصالحی و دیگران، ۱۳۹۲: ۷۷).

در جدول شماره (۳)، اعداد معادل سازی فازی شده و حقیقی، ترجیحات و قضاوت‌های کارشناسی در فرایند تحلیل سلسله مراتبی فازی نشان داده شده است.

#### جدول (۴). اعداد فازی و حقیقی

جدول معادل سازی اعداد فازی و حقیقی			
اعداد فازی	اعداد حقیقی	اعداد فازی	اعداد حقیقی
۵۶.۷	۳/۵ - ۳/۰۱	۱۱.۱	۱
۶۷.۸	۴ - ۳/۵۱	۱۲.۳	۱/۵ - ۱
۷۸.۹	۴/۵ - ۴/۰۱	۲.۳.۴	۲-۱/۵۱
۹.۹.۹	۴/۵۱ <	۲.۴.۵	۲/۵ - ۲/۰۱
-----	-----	۴.۵۶	۳-۲/۵۱

Saghafian and Hejazi, 2005

در فرایند تحقیق حاضر پس از تعیین وزن کارشناسی، میانگین هندسی شاخص‌ها محاسبه شده، نتایج حاصل از آن‌ها با مقدار بر میانگین جمع شده و اعداد فازی بدست آمده است:  $I_{m,u}$  اعداد محاسبه می‌گردد، سپس به شکل معکوس درآمده است و میانگین هندسی اعداد حاصل در مقدار معکوس مجموع آن‌ها ضرب شده در مرحله نهایی از اعداد فازی زدایی ( $X_{max}$ ) و شاخص‌ها نرمالیزه و به عنوان وزن نهایی برای هر کدام از ابعاد پایداری بدست آمده است. در این بخش به ترتیب نتایج بدست آمده در وزن نهایی و نرمالیزه شده در ابعاد توسعه پایدار (اجتماعی، اقتصادی، کالبدی و زیست محیطی) در جداول ۵، ۶، ۷ نشان داده شده است.

#### جدول (۵). مجموع میانگین هندسی و وزن نرمالیزه شده نهایی معیار اجتماعی

X <sub>max</sub> فازی زدایی از روش					نتایج ضرب میانگین هندسی هر سطر در مقدار معکوس مجموع			
نرمالیزه شده	X <sub>3max</sub>	X <sub>2max</sub>	X <sub>1max</sub>	شاخص‌ها	سرانه مسکونی	تراکم جمعیت	تراکم خانوار	تراکم نفر در مسکن
۰/۱۵۵	۰/۱۶	۰/۱۶	۰/۱۶	سرانه مسکونی	۰/۲۴	۰/۱۵	۰/۰۹	سرانه مسکونی
۰/۱۵۴	۰/۱۶	۰/۱۶	۰/۱۶	تراکم جمعیت	۰/۲۵	۰/۱۵	۰/۰۸	تراکم جمعیت
۰/۱۵۴	۰/۱۶	۰/۱۶	۰/۱۶	تراکم خانوار	۰/۲۴	۰/۱۵	۰/۰۹	تراکم خانوار
۰/۱۳۷	۰/۱۴	۰/۱۴	۰/۱۴	تراکم نفر در مسکن	۰/۲۱	۰/۰۳	۰/۰۹	تراکم نفر در مسکن
۰/۰۹۵	۰/۰۹	۰/۱۰	۰/۱۰	امید به زندگی	۰/۱۴	۰/۰۹	۰/۰۶	امید به زندگی
۰/۰۸۷	۰/۰۹	۰/۰۹	۰/۰۹	تعداد اقراد زیر خط فقر	۰/۱۳	۰/۰۸	۰/۰۵	تعداد اقراد زیر خط فقر
۰/۰۴۶	۰/۰۴	۰/۰۴	۰/۰۴	سرانه فعالیت فرهنگی	۰/۰۷	۰/۰۴	۰/۰۲	سرانه فعالیت فرهنگی
۰/۰۲۶	۰/۰۲	۰/۰۲	۰/۰۲	سالن‌های نمایش و سینما	۰/۰۳	۰/۰۲	۰/۰۱	سالن‌های نمایش و سینما
۰/۰۳۰	۰/۰۳	۰/۰۳	۰/۰۳	میزان جرائم (سالانه)	۰/۰۴	۰/۰۲	۰/۰۱	میزان جرائم (سالانه)
۰/۰۲۷	۰/۰۲	۰/۰۲	۰/۰۲	تعداد تصادفات (سالانه)	۰/۰۴	۰/۰۲	۰/۰۱	تعداد تصادفات (سالانه)
۰/۰۲۶	۰/۰۲	۰/۰۲	۰/۰۲	تعداد سرقت اتومبیل (سالانه)	۰/۰۴	۰/۰۲	۰/۰۱	تعداد سرقت اتومبیل (سالانه)
۰/۰۲۸	۰/۰۲	۰/۰۳	۰/۰۳	نامناسب بودن محیط	۰/۰۴	۰/۰۲	۰/۰۱	نامناسب بودن محیط
۰/۰۱۷	۰/۰۱	۰/۰۱	۰/۰۱	تعداد دانش آموزان	۰/۰۲	۰/۰۱	۰/۰۱	تعداد دانش آموزان
۰/۰۱۹	۰/۰۱	۰/۰۲	۰/۰۲	جمعیت با سواد دانشگاهی	۰/۰۳	۰/۰۱	۰/۰۱	جمعیت با سواد دانشگاهی

منبع: نگارنده



جدول (۶). مجموع میانگین هندسی و وزن نرمالیزه شده نهایی معیار اقتصادی

نرمالیزه شده	فازی زدایی از روش $X_{max}$				نتایج ضرب میانگین هندسی هر سطر در مقدار معکوس مجموع			
	X3max	X2max	X1max	شاخص ها				
۰/۳۲۳	۰/۳۳۴	۰/۳۳۸	۰/۳۴۲	نرخ اشتغال	۰/۴۹	۰/۳۳	۰/۲۱	نرخ اشتغال
۰/۲۹۲	۰/۳۰۱	۰/۳۰۵	۰/۳۰۹	هزینه ماهانه خانوار	۰/۴۳	۰/۲۹	۰/۲۰	هزینه ماهانه خانوار
۰/۱۳۴	۰/۱۳۸	۰/۱۳۹	۰/۱۴۱	درصد اجاره مسکن	۰/۲۰	۰/۱۳	۰/۰۹	درصد اجاره مسکن
۰/۱۰۵	۰/۱۰۷	۰/۱۰۹	۰/۱۱۱	میزان درآمد خانوار	۰/۱۶	۰/۱۰	۰/۰۷	میزان درآمد خانوار
۰/۰۸۳	۰/۰۸۵	۰/۰۸۶	۰/۰۸۸	قیمت مسکن	۰/۱۳	۰/۰۸	۰/۰۶	قیمت مسکن
۰/۰۳۷	۰/۰۳۸	۰/۰۳۹	۰/۰۳۹	نوع مالکیت زمین	۰/۰۶	۰/۰۴	۰/۰۳	نوع مالکیت زمین
۰/۰۲۶	۰/۰۲۶	۰/۰۲۷	۰/۰۲۷	قیمت زمین	۰/۰۴	۰/۰۳	۰/۰۲	قیمت زمین

منبع: نگارنده

جدول (۷). مجموع میانگین هندسی و وزن نرمالیزه شده نهایی معیار کالبدی (دسترسی، مجاورت و ساخت)

نرمالیزه شده	فازی زدایی از روش $X_{max}$				نتایج ضرب میانگین هندسی هر سطر در مقدار معکوس مجموع(مجاورت)			
	X3max	X2max	X1max	شاخص ها				
۰/۴۹	۰/۵۰	۰/۵۰	۰/۵۰	فاصله از مرکز صنعتی	۰/۳۹	۰/۴۹	۰/۶۲	فاصله از مرکز صنعتی
۰/۲۵	۰/۲۵	۰/۲۵	۰/۲۴	فاصله از گورستان	۰/۱۹	۰/۲۴	۰/۳۱	فاصله از گورستان
۰/۱۴	۰/۱۴	۰/۱۴	۰/۱۴	فاصله از مرکز آتش نشانی	۰/۱۱	۰/۱۳	۰/۱۷	فاصله از مرکز آتش نشانی
۰/۰۷	۰/۰۷	۰/۰۷	۰/۰۷	فاصله از مرکز نظامی	۰/۰۵	۰/۰۶	۰/۰۸	فاصله از مرکز نظامی
۰/۰۳	۰/۰۳	۰/۰۳	۰/۰۳	فاصله از زمین‌های بایر	۰/۰۲	۰/۰۳	۰/۰۴	فاصله از زمین‌های بایر
۰/۰۲	۰/۰۲	۰/۰۲	۰/۰۳	فاصله از کاربری انبار داری	۰/۰۷	۰/۰۲	۰/۰۲	فاصله از کاربری انبار داری
نرمالیزه شده	فازی زدایی از روش $X_{max}$				نتایج ضرب میانگین هندسی هر سطر در مقدار معکوس مجموع(دسترسی)			
	X3max	X2max	X1max	شاخص ها				
۰/۳۸	۰/۳۹	۰/۳۹	۰/۳۹	دسترسی به خدمات آموزشی	۰/۴۹	۰/۳۸	۰/۲۹	دسترسی به خدمات آموزشی
۰/۲۶	۰/۲۷	۰/۲۷	۰/۲۷	دسترسی به خدمات درمانی	۰/۳۳	۰/۲۶	۰/۲۱	دسترسی به خدمات درمانی
۰/۱۴	۰/۱۴	۰/۱۴	۰/۱۴	دسترسی به کاربری تجاری	۰/۱۸	۰/۱۳	۰/۱۰	دسترسی به کاربری تجاری
۰/۱۱	۰/۱۱	۰/۱۱	۰/۱۱	دسترسی به راههای اصلی	۰/۱۴	۰/۱۰	۰/۰۹	دسترسی به راههای اصلی
۰/۰۴	۰/۰۴	۰/۰۴	۰/۰۴	دسترسی به پارکینگ عمومی	۰/۰۶	۰/۰۴	۰/۰۳	دسترسی به پارکینگ عمومی
۰/۰۳	۰/۰۳	۰/۰۳	۰/۰۳	دسترسی به مرکز مذهبی	۰/۰۴	۰/۰۳	۰/۰۲	دسترسی به مرکز مذهبی
۰/۰۲	۰/۰۲	۰/۰۲	۰/۰۲	دسترسی به خدمات اداری	۰/۰۳	۰/۰۲	۰/۰۲	دسترسی به خدمات اداری
۰/۰۲	۰/۰۲	۰/۰۲	۰/۰۲	دسترسی به خدمات ورزشی	۰/۰۲	۰/۰۲	۰/۰۱	دسترسی به خدمات ورزشی
نرمالیزه شده	فازی زدایی از روش $X_{max}$				نتایج ضرب میانگین هندسی هر سطر در مقدار معکوس مجموع(ساخت)			
	X3max	X2max	X1max	شاخص ها				
۰/۲۶	۰/۲۸	۰/۲۹	۰/۲۹	بافت	۰/۴۷	۰/۲۷	۰/۱۴	بافت
۰/۱۷	۰/۱۸	۰/۱۹	۰/۱۹	تراکم ساختمانی	۰/۳۱	۰/۱۷	۰/۰۹	تراکم ساختمانی
۰/۱۲	۰/۱۳	۰/۱۳	۰/۱۳	زیربنای ساختمان	۰/۲۰	۰/۱۳	۰/۰۸	زیربنای ساختمان
۰/۱۱	۰/۱۱	۰/۱۲	۰/۱۲	عمر ساختمان	۰/۱۹	۰/۱۱	۰/۰۶	عمر ساختمان
۰/۱۸	۰/۱۸	۰/۱۹	۰/۱۹	نوع مصالح ساختمانی	۰/۲۹	۰/۱۷	۰/۱۱	نوع مصالح ساختمانی
۰/۰۶	۰/۰۶	۰/۰۶	۰/۰۷	قامت بنا	۰/۱۰	۰/۰۶	۰/۰۴	قامت بنا
۰/۰۶	۰/۰۶	۰/۰۶	۰/۰۷	کیفیت ابنيه	۰/۱۱	۰/۰۵	۰/۰۳	کیفیت ابنيه
۰/۰۴	۰/۰۴	۰/۰۴	۰/۰۴	ساختار زمین شناسی	۰/۰۷	۰/۰۴	۰/۰۲	ساختار زمین شناسی

منبع: نگارنده



جدول (۸). مجموع میانگین هندسی و وزن نرمالیزه شده نهایی در معیار زیست محیطی

فازی زدایی از روش Xmax					نتایج ضرب میانگین هندسی هر سطر در مقدار معکوس مجموع			
نرمالیزه شده	X3ma X	X2ma X	X1ma X	شاخص‌ها				
۰/۳۵۲	۰/۳۶۸	۰/۳۷۵	۰/۳۸۲	فاصله از گسل	۰/۵۵۷	۰/۲۵۴	۰/۲۳۴	فاصله از گسل
۰/۱۶۹	۰/۱۷۷	۰/۱۸۰	۰/۱۸۳	فاصله از رودخانه	۰/۲۹۴	۰/۷۱	۰/۰۸۴	فاصله از رودخانه
۰/۱۲۲	۰/۱۲۸	۰/۱۳۱	۰/۱۳۳	فاصله از مرکز پرسو صدا	۰/۲۰۳	۰/۱۲۳	۰/۰۷۱	فاصله از مرکز پرسو صدا
۰/۱۴۳	۰/۱۴۷	۰/۱۵۱	۰/۱۵۵	دسترسی به فضای سبز	۰/۲۴۰	۰/۱۳۸	۰/۰۸۶	دسترسی به فضای سبز
۰/۰۷۶	۰/۰۷۸	۰/۰۸۱	۰/۰۸۳	صرف حامل‌های انرژی	۰/۱۳۰	۰/۰۷۴	۰/۰۴۴	صرف حامل‌های انرژی
۰/۰۶۷	۰/۰۷۰	۰/۰۷۱	۰/۰۷۳	دسترسی به فاضلاب شهری	۰/۱۰۸	۰/۰۶۶	۰/۰۴۳	دسترسی به فاضلاب شهری
۰/۰۴۱	۰/۰۴۲	۰/۰۴۳	۰/۰۴۴	شبب زمین	۰/۰۶۸	۰/۰۳۹	۰/۰۲۵	شبب زمین
۰/۰۳۰	۰/۰۳۳	۰/۰۳۳	۰/۰۳۳	ارتفاع زمین	۰/۰۴۸	۰/۰۳۲	۰/۰۱۷	ارتفاع زمین

منبع: نگارنده

در مرحله نهایی نیز جهت تعیین اولویت ابعاد توسعه پایدار در مقایسه کلی انجام شده است که نتایج آن در جدول شماره نشان داده شده است.

جدول (۹). مجموع میانگین هندسی و وزن نرمالیزه شده نهایی ابعاد توسعه پایدار

وزن نرمالیزه	فازی زدایی	Xmax				نتایج ضرب میانگین هندسی هر سطر در مقدار معکوس مجموع			
		X1max	X2max	X3max	ابعاد				
۰/۵۴۴	۰/۵۹۰	۰/۵۸۱	۰/۵۸۶	۰/۵۹۰	کالبدی	۰/۸۰۳	۰/۵۷۱	۰/۳۹۷	کالبدی
۰/۲۴۵	۰/۲۶۶	۰/۲۶۱	۰/۲۶۳	۰/۲۶۶	اجتماعی	۰/۳۶۲	۰/۲۵۵	۰/۱۷۹	اجتماعی
۰/۱۷۲	۰/۱۸۷	۰/۱۸۰	۰/۱۸۳	۰/۱۸۷	اقتصادی	۰/۲۶۴	۰/۱۷۳	۰/۱۲۲	اقتصادی
۰/۰۳۸	۰/۰۴۲	۰/۰۴۱	۰/۰۴۱	۰/۰۴۲	زیست محیطی	۰/۰۵۴	۰/۰۴۰	۰/۰۳۰	زیست محیطی

منبع: نگارنده

شاخص‌های سازگاری تصادفی با توجه به تعداد شاخص‌های تحقیق محاسبه می‌گردد که اعدا تصادفی در جدول شماره (۱۰) نشان داده شده است.

جدول (۱۰). شاخص ناسازگاری تصادفی

۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	n
۱/۵۹	۱/۵۷	۱/۵۶	۱/۴۸	۱/۵۱	۱/۴۹	۱/۴۵	۱/۴۱	۱/۳۲	۱/۲۴	۱/۱۲	۱/۹	۱/۵۸	۰	R.I

منبع: ارجمند (۱۳۹۰)

در راستای آن تلاش شده داده‌ها تهیه شده و با تحلیل سلسله مراتبی و براساس نظر کارشناسان امتیاز داده شد و وزن‌ها مشخص گردید. با توجه به بعد فازی وزن‌های بدست آمده به اعداد فازی تبدیل شده، در قدم بعدی برای وزن‌ها و ستون‌ها میانگین بدست آمده است. اعداد مجدداً فازی زدایی شدند که در مرحله نهایی تحلیل سازگار بودن (CR) بر روی کل شاخص‌ها انجام شد. که در این قسمت نیز نمونه‌ای از جداول (شماره ۶) نشان داده شده است.



جدول (۶). محاسبه‌ی Si برای هر یک از سطرهای ماتریس مقایسه زوجی Si شاخص‌های در بعد اقتصادی

W	AW	AW/W	L=(AW/W)/n	L-n/n-1	CI/RI
Weight	آزمون اعتبار وزن‌های (D*W)	آزمون اعتبار تقسیم بر وزن‌ها	y max	CI	CR
			مجموع مقادیر آزمون اعتبار تقسیم بر تعداد معیارها		
۰/۳۲	۱/۶۸	۵/۱۹		۰/۱۲	۰/۰۹۸
۰/۲۹	۱/۵۸	۵/۴۱	۵۴/۴۱		
۰/۱۳	۰/۷۹	۵/۹۰			
۰/۱۰	۰/۶۹	۶/۵۹	۷/۷۷		
۰/۰۸	۰/۶۳	۷/۵۶			
۰/۰۳	۰/۴۱	۱۰/۹۸			
۰/۰۲	۰/۳۳	۱۲/۷۵			

منبع: نگارنده

شایان توجه است که پس از بدست آوردن وزن هر شاخص در فرایند تحلیل سلسله مراتبی، این وزن‌ها به عنوان وزن لاندا<sup>۱</sup> که طی روابط و فرایندی که در موارد و روش‌ها توضیح داده شد، بدست آمد و یک بار دیگر شاخص‌ها در تکنیک آنتروپی وزن بندی شده است؛ بین وزن‌های فرایند تحلیل سلسله مراتبی وزن آنتروپی و وزن جدیدی به عنوان وزن تعديل شده بدست آمد است؛ وزن‌های تعديل شده مجدداً در تکنیک آنتروپی بوسیله دورابطه با عنوان "بهنجارسازی فازی" استفاده شده این بهینه سازی برای شاخص‌های مثبت و منفی مناسب بوسیله دو رابطه زیرانجام شده، در مرحله نهایی وزن‌ها در نرم افزار GIS قرار گرفته و نقشه‌های مربوط به هر یک ابعاد به کار رفته در این بررسی بدست آمد است.

(۱۳) رابطه

$$n_{ij} = \frac{a_{ij}^{\max} - a_{ij}}{a_{ij}^{\max} - a_i^{\min}} \quad (14)$$

$$n_{ij} = \frac{a_{ij} - a_i^{\max}}{a_{ij}^{\max} - a_i^{\min}}$$

### یافته‌ها و بررسی

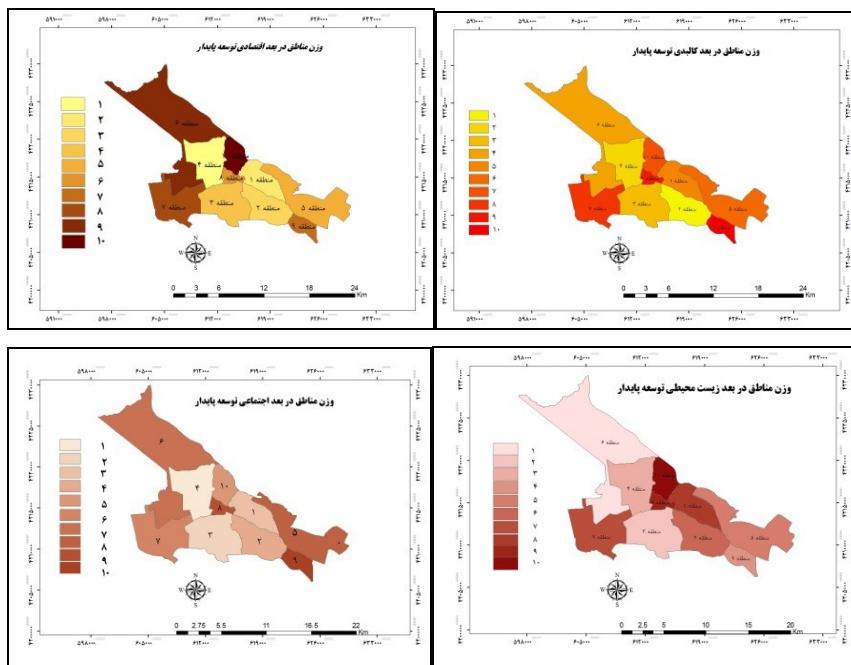
در سال‌های اخیر به دلیل اهمیت پایداری در توسعه و توسعه پایدار بررسی‌های زیادی در حوزه‌های مختلف و در ابعادی همچون اقتصادی، اجتماعی، زیست محیطی و کالبدی صورت گرفته است. بر اساس نتایج حاصل این تحقیق، معیار کالبدی که شامل (ساخت شهر، دسترسی و مجاورت) با وزن عددی ۰/۵۴۴ مهمن ترین معیار مورد توجه کارشناسان قرار گرفته است، بعد اجتماعی، اقتصادی و زیست محیطی به ترتیب در اولویت‌های بعدی هستند. به همین دلیل بعد کالبدی، مهم ترین عامل تاثیرگذار در توسعه پایدار شهر تبریز در این بررسی مورد تأکید است. درگام بعدی جهت تجزیه و تحلیل ابعاد توسعه پایدار و بررسی نقش هر کدام از آن‌ها روی مناطق شهری انجام شد که نتایج به صورت زیر است:

از میان ۶۶ شاخص، برای تحلیل ابعاد توسعه پایدار در شهر تبریز، ۷ شاخص برای بعد اقتصادی، ۱۴ شاخص برای بعد اجتماعی، ۸ شاخص برای بعد زیست محیطی بقیه در بعد کالبدی به کار گرفته شده است که نتایج حاصل به طور خلاصه ارائه شده است. در بعد اقتصادی

<sup>1</sup> – Landa



منطقه ۴، ۱ و ۲ با امتیاز ۱۴/۱۶، ۵/۴۶ و ۴/۹۵ به ترتیب امتیاز اول، دوم و سوم را در شاخص‌های کسب کرده اند و منطقه ۱۰ کم ترین امتیاز را بدست آورده است. در بررسی بعد اجتماعی منطقه ۴، ۳ و ۱ با امتیاز ۴، ۹/۷۹ و ۸/۰۴ به ترتیب امتیاز اول، دوم و سوم کسب کرده اند و منطقه ۹ با امتیاز ۳/۵۹ در مرتبه ۶ بالاترین این شاخص‌ها قرار گرفته است. در بعد زیست محیطی منطقه ۶ و ۴ با امتیاز ۱۱/۲۳ و ۹/۹۸ به ترتیب امتیاز اول، دوم و سوم کسب کرده اند و منطقه ۹ بالاترین این شاخص‌ها قرار گرفته است. بعد کالبدی که در به صورت سه بخش جداگانه بررسی شده است، در هر کدام نتایج متفاوت به بدست آمده است. در بعد کالبدی - مجاورت فاصله از مراکز صنعتی نسبت به شاخص‌های دیگر انتخاب شده در این قسمت با امتیاز ۰/۴۹ بالاترین اولویت را بدست آورده است و بقیه شاخص‌ها شامل فاصله از گورستان، فاصله از مراکز آتش نشانی و..... در امتیازات بعدی قرار دارند. در بعد کالبدی - دسترسی، دسترسی به خدمات آموزشی با امتیاز ۰/۳۸ به عنوان اولویت نخست مورد توجه قرار گرفته است و دسترسی به خدمات درمانی، خدمات تجاری و..... در امتیازات بعدی واقع شده اند همچنین در بعد کالبدی - ساخت، بافت شهر محیط مسکونی شهر با امتیاز ۰/۲۶ امتیاز نخست این بخش را بدست آورده است و تراکم ساختمانی، زیر بنای ساختمان و.... در اهمیت‌های بعدی قرار گرفته اند. با توجه به نتایج بدست آمده در بعد کالبدی با سه مشخصه مجاورت، دسترسی و ساخت نتیجه نهایی در این بررسی منطقه ۲ با امتیاز ۶/۲۳ اول را بدست آورده است و منطقه ۴ و ۳ به ترتیب در امتیاز دوم و سوم را دارا هستند و منطقه ۹ به جهت کمبود تسهیلات در خدمات آموزشی، درمانی و تجاری و..... در رتبه پایین این شاخص‌ها قرار گرفته است که باید مورد توجه جدی واقع گردد. نقشه‌های استخراج شده از نتایج رتبه‌ها بندی بر اساس اهمیت هر کدام ابعاد پایداری در مناطق شهری در زیر نشان داده شده است.



اشکال (۴، ۵ و ۷) رتبه بندی مناطق در ابعاد توسعه پایدار

## نتیجه گیری

توسعه پایدار به عنوان پارادایم غالب در هزاره سوم است، این نظریه در مقطع زمانی مطرح شده با نگاه به بحث زیست محیطی و با هدف جلوگیری از تخریب محیط زیست بسط یافته است و با گذشت مدت زمانی کوتاه به بحث‌های مختلف کشیده شده است. توسعه پایدار برای مقابله با الگوی‌های تولید، توزیع و مصرف نامناسب و مخرب کننده با طبیعت می‌پردازد که هدف نهایی آن کنترل آسیب‌های محیطی و افزایش کیفیت زندگی است. این تحقیق با هدف اولویت بندی ابعاد توسعه پایدار در درجه نخست بررسی و همچنین وزن بندی منطق شهری بر اساس همان ابعاد صورت گرفته است. نتایج حاصل از این بررسی نشان می‌دهد که بعد کالبدی اولویت نخست را



در میان ابعاد دیگر بدست آورده است. همین طور در بررسی میزان اهمیت هر کدام از ابعاد و وزن بندی آن‌ها روی مناطق شهری نشان می‌دهد که در بعد اقتصادی و اجتماعی منطقه ۴ در اولویت اول قرار گرفته و منطقه ۱۰ و ۹ در رتبه‌های پایین قرار گرفته است. در بعد زیست محیطی منطقه ۶ و در بعد کالبدی منطقه ۲ در اولویت نخست قرار گرفته و منطقه ۹ در هر دو بعد در رتبه پایین قرار گرفته است. در نتیجه گیری کلی می‌توان گفت که مناطق شهری در این بررسی از نظر کلی در راستای سنجه‌های توسعه پایدار نیستند که لازم است در برنامه ریزی‌های کلی این شهر مورد توجه و آسیب‌شناسی جدی قرار گیرد.



## منابع

- احدی، حمیدرضا، مشهدی عباسی، سید احسان و خشکرودان، مجید(۱۳۹۱)؛ بکارگیری روش AHP فازی گروهی در انتخاب بهترین تامین کننده ناوگان ریلی، مجله مهندسی حمل و نقل، شماره ۴۰، صص ۹۵-۱۰۲
- استیونسون، دبورا (۱۳۸۸)؛ **شهرها و فرهنگ‌های شهری**، ترجمه پناهی، رجب و پوراحمد، احمد، انتشارات مرکز مطالعات و تحقیقات شهرسازی و معماری.
- افتخاری، رکن الدین، عبدالرضا(۱۳۹۳)؛ **مدیریت توسعه روستایی (بنیان‌های نظری)**، انتشارات سمت
- پورطاهر، مهدی، سجاسی قیدار، حمدادله و صادق لو، طاهره(۱۳۸۹)؛ سنجش و اولویت بندی پایداری اجتماعی در مناطق روستایی، با استفاده از تکنیک رتبه بندی براساس تشابه به حل ایده آل فازی (مطالعه موردی: هشتان حومه بخش مرکزی شهرستان خدابنده) مجله پژوهش‌های جغرافیایی، بهار ۱۳۸۹، دوره ۱، صص ۳۱-۳
- پورمحمدی، محمدرضا و مصیب زاده، علی(۱۳۸۸)؛ آشنایی با محله و معیارهای محله بندی شهر با تاکید بر شهر تبریز، نشریه جغرافیا و برنامه ریزی، دانشگاه تبریز، شماره ۲۸۵، ۲۸۵-۸۹
- حاصلی آبادی، فرید، پورکرمانی، محسن و حاجی علی بیگی، حسین(۱۳۹۲)؛ تحلیل ساختاری دوپلکس لغزشی - فشارشی کوه‌های مورو (شمال غرب تبریز)، فصلنامه زمین‌شناسی ایران، شماره ۲۵۵، ۱۳-۳
- خواجه شاهکوهی، علیرضا، عبداللهزاده، غلامحسین و مدانلو جویبار، مسعود(۱۳۹۲)، تحلیل پایداری نواحی شهری و اولویت بندی توسعه آن با تکنیک تاپسیس (مورد مطالعه شهر گرگان)، فصلنامه مطالعات برنامه ریزی شهری، سال اول، شماره چهارم صص ۱۱۸-۹۹
- ربیعی فر، ولی الله، حقیقت نایینی، غلامرضا و قرایی، فریبا(۱۳۹۲)؛ ارزیابی ابعاد کالبدی مسکن با رویکرد توسعه پایدار شهری، نمونه موردی : منطقه ۸ شهر کرج، مجله معماری و شهرسازی آرمان شهر، شماره ۱۱۵، صص ۳۲۱-۳۰۱
- ربیعی فرد، ولی الله، زیاری، کرامت الله و حقیقت نایینی، غلامرضا(۱۳۹۲)؛ ارزیابی توسعه پایدار شهر زنجان از دیدگاه زیست محیطی بر پایه تکنیک SWOT ، مجله مطالعات و پژوهش‌های شهری و منطقه‌ای، سال چهارم، شماره شانزدهم صص ۱۳۰-۱۰۵
- ربیعی، محمدرضا و کمائی زاده، یعقوب(۱۳۹۴)؛ ارزیابی تناسب مکانی -فضایی طرح مسکن مهر شهر بیزد، فصلنامه تحقیقات جغرافیایی، شماره ۳۵، صص ۲۹۶-۲۷۵
- رنجبرچی، سید محمود(۱۳۹۰)؛ **فرایند سلسله تحلیل مراتبی فازی**، چاپ ستاره سبز، تهران
- روسنایی، شهرام و ساری صراف، بهروز(۱۳۸۵)؛ پهنه بندی مخاطرات محیطی موثر در توسعه فیزیکی شهر تبریز، فصلنامه جغرافیایی سرزمین، سال سوم، شماره ۱، ۱۲۶-۱۱۰
- زیاری، کرامت الله(۱۳۸۲)؛ تحولات اجتماعی- فرهنگی ناشی از انقلاب صنعتی در توسعه فضایی، تهران، مجله جغرافیایی توسعه، شماره ۱ سالنامه آماری(۱۳۹۳)؛ **کلانشهر تبریز**، انتشارات شهرداری تبریز
- سپهوند، رضا، عارف نژاد، محسن(۱۳۹۲)؛ اولویت بندی شاخص‌های توسعه پایدار شهری با رویکرد تجزیه و تحلیل سلسله مراتبی گروهی مطالعه موردی در شهر اصفهان، فصلنامه مطالعات برنامه ریزی شهری، شماره اول، بهار ، صص ۵۹-۴۳
- عابدینی، موسی و مقیمی، ابراهیم(۱۳۹۱)؛ نقش تنگناهای ژئومفوژیکی در توسعه کلانشهر تبریز به منظور کاربری بهینه، مجله جغرافیا و برنامه ریزی محیطی، سال ۲۳، شماره ۱، ۱۶۵-۱۴۵
- محمد صالحی، زینب، شیخی، حجت و رحیمیون، علی اصغر(۱۳۹۲)، بهسازی کالبدی \_ محیطی بافت مرکزی شهر با رویکرد توسعه شهری پایدار) مطالعه موردی :بافت مرکزی شهر خرم آباد، فصلنامه مطالعات شهری، شماره ۷، صص ۸۷-۷۲
- محمدی، جمال و ایزدی، مليحه(۱۳۹۱)؛ رتبه بندی مناطق شهر اصفهان از لحاظ شاخص‌های فرهنگی براساس تصمیم گیری چند شاخصه، فصلنامه رفاه اجتماعی، شماره ۴۴، صص ۱۹۸-۱۷۶
- مرکز آمار ایران، سرشماری نفوس و مسکن ۱۳۹۵
- معینی، مهدیه و اسلامی، سید غلامرضا(۱۳۹۱)؛ رویکردی تحلیلی به کیفیت محیط مسکونی معاصر، مجله هویت شهر، شماره دهم، سال ۵۸-۴۷



- نادری، کاوه، امانپور، سعید، و منصور میانرود، فریبرز(۱۳۹۱)؛ ارزیابی توسعه فیزیکی شهر اهواز با تأکید بر پایداری در مسائل زیست محیطی، اولین همایش ملی جغرافیا، مخاطرات و توسعه پایدار شهر زنجان، دانشگاه آزاد اسلامی واحد اهواز
- نسترن، مهین، فرحناز، ابوالحسنی و ایزدی، مليحه (۱۳۸۹)؛ کاربرد تکنیک تاپسیس در تحلیل و اولوی تبندی توسعه پایدار مناطق شهر(مطالعه موردی :مناطق شهری اصفهان)، مجله جغرافیا و برنامه ریزی محیطی، سال ۲۱، شماره پیاپی ۲۸، شماره ۲
- نصیری، معصومه(۱۳۸۳)، نقش دولت در تحولات فضایی شهر بابل، مجله پژوهش‌های جغرافیایی، شماره ۴۸، صص ۳۱-۴۸.
- Darvish. Behrouz, Sarvar. Rahim and Sheybani Moghaddam. Fereshteh(2015); **Structural Analysis, Measurement of Spatial Distribution Model and Classification the Construction of Urban Areas Based on Benefit from Urban Services (Case Study: Five Districts of Zahedan)**, Journal of The Scientific-Research Quarterly, Vol.3, No. 12, pp97=-116
  - El Ariane. Sarah Abdel Moneim(2012); **Neighborhood Urban Quality of Life Guidelines for Urban Planning and Development of New Assessment Tool** A Thesis Submitted to the Faculty of Engineering, Cairo University in Partial Fulfillment of the Requirement for the Degree of Doctor of Philosophy in Architecture.
  - Hashemi. Farhad and Ho Chin Siong(2014); **Extracting Urban Sustainability Indicators for Tehran Metropolis by Fuzzy Delphi Method**, Journal of Scientific Research, 22 (9), pp 1411-142
  - Ibrhim. E. H, Mohamed. S. E and Atwan. A. A.(2011); **CombiningFuzzyAnalytic Hierarchy Process and GIS to Select the Best Location for a Wastewater Lift Stationin El-Mahalla El-Kubra, NorthEgypt**, Journal of Engineering & Technology, Vol.11, No. 50, pp 38-43
  - Nasiri.J.A.Farzaneh, Rahimpour.S.N and Nasiri.J.A, Mohammadreza and Badkoobeh, Fereshteh(2016); **Classification of Urban Areas Sustainability Using AHP Model and Multi Criteria Decision Making (Case Study: The City of Rasht)**, Journal of Applied Science & Engineering pp125-132 Serag .El Din. Hamam, Shalaby .Ahmed, Elsayed Farouh. Hend, A. Elariane. Sarah (2013); **Principles of urban quality of life for a neighborhood**, journal Housing and Building National Research Center. Cairo, 86-92